

Varde Kommune
Bytoften 2
6800 Varde

23. oktober 2014

Att. Byplanlægning

KOPENHAGEN FUR
LANGAGERVEJ 60
2600 GLOSTRUP

TLF 4326 1000
FAX 4326 1126
KOPENHAGENFUR.COM
CVR-NR. 15275413

NORDEA BANK DANMARK A/S
KONTONR. 2100-0751141270
SWIFT NDEADKKK

KOPENHAGEN RÅDGIVNING
AGRO FOOD PARK 15
8200 ÅRHUS N

TLF 7213 2800
FAX 7213 2801
RAADGIVNING@
KOPENHAGENFUR.COM

Anmodning om ændring af kommuneplan 02.01.E02 Aslev, Aslev

På vegne af Kristen Elihu Smedegaard, ejer af minkfarmen beliggende Torrupvej 12, 6800 Varde, henvender undertegnede sig til Varde Kommune idet det er observeret, at kommuneplan 02.01.E02 Aslev, Aslev hindrer minkfarmen i at udvide bedriften.

Kommuneplanen, som den ser ud på nuværende tidspunkt, betyder, at minkfarmen ikke vil kunne udvides eller miljøgodkendes, da der i Pelsdyrbekendtgørelsen¹ er et fast afstandskrav til områder der i kommuneplanen er udlagt til fremtidig byzone på 200 m, jf. §§ 2-3. Der er i dag ca. 100 m fra kommuneplanen til nærmeste minkhal målt på luftfoto i Danmarks Miljøportal, arealinformation.

Af Cirkulære om varetagelse af de jordbrugsmæssige interesser under kommune- og lokalplanlægningen² fremgår det af §§ 4-6, at der


"§ 5. [...] lægges vægt på, at der ikke sker forringelser i områdets struktur- og arronderingsforhold eller i mulighederne for at vedligeholde og udvikle produktionsmulighederne for jordbrugserhvervet."

"§ 6. stk. 2. [...] lægges vægt på, at der ikke sker indgreb i adgangen til omlægninger i ejendomsstrukturen, driften af landbrugsejendomme og –bedrifter og i mulighederne for en fortsat udbygning og modernisering af jordbrugets produktionsanlæg. [...]."

Som det fremgår af nedenstående kortbilag overholder kommuneplan 02.01.E02 (blå skravering) ikke afstandskravet på 200 m til minkfarmen. Kommuneplanen bør derfor tilrettes således, at afstandskravet overholdes. Ved at tilrette kommuneplanen vil der ikke længere være de udviklingsmæssige barrierer for minkfarmen, som på det foreliggende grundlag.

Er der brug for yderligere oplysninger, kan undertegnede eller ejer, Kristen E. Smedegaard, kontaktes.

Venlig hilsen



Vibeke Hagelskær Conradsen

Miljørådgiver

Tlf. 7213 2805 E-mail: vlu@kopenhagenfur.com

¹ BEK 1428 af 13. december 2006

² CIR 9174 af 19. april 2010

Kort over kommuneplan 02.01.E02 og afstand til minkfarmen Torrupvej 12, 6800 Varde.

